



Eingebettet in eine pittoresque Hofanlage um ein Renaissance-Wasserschloss, liegt ein langgezogener Ziegelbau der den rückwärtigen Abschluss der Anlage zu einem Seerosenweiher bildet. Angepasst an die heutigen Anforderungen an Schüler und Lehrer sowie die modernen Lehrmethoden, ist das Gebäude zu einem modernen Kolleg in historischem Gewand barrierefrei umgebaut worden. Es sind Seminar-, Wohn- und Aufenthaltsräume entstanden, die zum Lernen und Weiterbilden anregen sollen, sich aber zugleich harmonisch in den Bestandsbaukörper einfügen. Durch ein Freiräumen der Gebäudemitte bis 9m Höhe entsteht eine Eingangshalle mit großer Transparenz zum Schlosshof und zum rückwärtigen Seerosenteich.

Von dieser reizvollen Lobby mit einem offenen Treppenraum werden die Seminar- und Lehrbereiche im Erdgeschoss sowie 1. Obergeschoss als auch die Hotel Ebenen im 2. und 3. Obergeschoss erschlossen. Über den Aufzug in einem gläsernen, illuminierten Aufzugschacht ist eine rollstuhlgerechte Anbindung aller Ebenen gewährleistet.

Die modern ausgestatteten Seminarräume in verschiedenen Größen für Veranstaltungen bis zu 80 Personen werden über eine Cafeteria und eine Teeküche im 1. Obergeschoss logistisch versorgt. Ein Loungebereich mit separatem Zugang zum Seerosenweiher dient der Erholung. Die Seminarräume werden je nach Auslastung von dem angrenzenden Gymnasium in Teilbereichen mitgenutzt.

Ingenieurgemeinschaft

Prof. Dr.-Ing. Wilfried Führer
Dipl.-Ing. Ulrich Kosch
Prof. Dr.-Ing. Thomas Jürges

Tragwerksplaner

Roermonder Str. 110 52072 Aachen, Tel. +49(0)241 91 25 66 Fax +49(0)241 91 25 67
post@fuhrer-kosch-juerges.de www.fuhrer-kosch-juerges.de



In den oberen zwei Geschossen stehen insgesamt 33 Doppelzimmer mit behindertengerechten Badezimmern zur Verfügung. Alle Zimmer verfügen über ein eigens für den Seminarbetrieb entwickeltes Innenraumdesign mit klappbaren Arbeitstischen und großzügigen Schrankwandflächen. So ist es möglich auch in kleinen Gruppen nach Seminarende noch konstruktiv weiter zu arbeiten. Eine weitere Loungezone auf jeder Ebene, ausgestattet mit einer Teeküche, kann von den Seminargästen ständig genutzt werden.

Die 15 Zimmer im 3. OG wurden als Lofts ausgeführt. Jedes Loft verfügt neben einem großzügigen Wohnbereich auch noch über eine Schlafempore. Alle Zimmer können auch über längere Zeiträume angemietet werden.

BERATUNG
SERVICE
BÜRO PLANUNG
KONFERENZ
OBJEKT

Bosse

andree
BÜROZENTRUM



37671 Höxter ■ Zur Lüre 50

☎ 05271/9712-0

🌐 www.andree-buero.de